GEMEINDE HERRSCHING

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

Sitzungsdatum:	Montag,24.11.2025
Beginn:	19:00 Uhr
Ende	20:12 Uhr
Ort:	im Sitzungssaal des Rathauses, 82211 Herrsching

ANWESENHEITSLISTE

Bürgermeister

1. Bürgermeister Schiller, Christian
2. Bürgermeisterin Reich, Christina
3. Bürgermeister Schneider, Wolfgang

Mitglieder

Bader, Thomas
Bischeltsrieder, Michael
Böckelmann, Hans-Jürgen
Darchinger, Ludwig
Darchinger, Wolfgang
Doch, Hannelore — Zu TOP 4 ab 19:12 Uhr
Gruber, Christiane
Gruber, Leo
Grunwald, Jan-Eric, Dr.
Guggenberger, Rainer, Dr.
Hänel, Susanne
Keim, Alexander
Kodisch-Kraft, Tanja, Dr.
Lübeck, Florian
Lübeck, Roland
Mulert, Gerd
Rasmussen, Anke
Sigl, Ulrich
Weinen, Hans-Hermann
Welsch, Christoph

Schriftführerin

Broszio, Kerstin, Verwaltungsangestellte

Verwaltung:

G. Finster, Geschäftsleiter
O. Gerweck, Bauamtsleiter

M. Goodwin, Kämmerin
J. Schmidbauer, Soziales
F. Jungbluth, Vergaben

Gäste:

Herr Maximilian Bleimaier, Vorstand der AWA-Ammersee

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder

Puntsch, Johannes
Schiller, Valentin

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Bekanntgabe der Beschlüsse vom 29.09.2025 deren Geheimhaltung aufgehoben wurde

2. Genehmigung der Niederschrift vom 29.09.2025

3. Sachstandsbericht zu rückläufigen Gewerbesteuereinnahmen und Gewerbesteuerrückerstattungen
Vorlage: KÄ/084/2025

4. Kommunale Wärmeplanung
Antrag des AK Energie lokale AGENDA 21 Herrsching zur Konkretisierung der Pläne zur Errichtung und zum Betrieb eines Wärmenetzes in Herrsching
Vorlage: Bau/496/2025

5. Ernennung eines Seniorenbeirats - Entscheidung über die Aufnahme
Vorlage: HA/093/2025

6. Wiedereinsetzung des Asylhelferkreises der lokalen Agenda 21 Herrsching
Vorlage: Bau/504/2025

7. Antrag ProNatur Herrsching zur Umgestaltung der Bahnhofstraße und Aufwertung ihrer Aufenthaltsqualität
Vorlage: Bau/494/2025

8. Petition zur Verlängerung der Sommeröffnungszeiten von Gaststätten/Restaurant-Außenbereichen
Vorlage: GL/054/2025

9. Sitzungstermine für Sitzungen des Bau-, Umwelt- und Infrastrukturausschusses
- Änderung der Satzung zur Regelung von Fragen des örtlichen Gemeindeverfassungsrechts
Vorlage: GL/055/2025

10. Anfragen von Gemeinderäten und Berichte von Beauftragten

11. Bekanntgaben des Bürgermeisters

1. Bürgermeister Christian Schiller eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest. Der Gemeinderat hat sich mit der Tagesordnung einverstanden erklärt.

Bürgeranfragen:

Herr Schmidt-Achert engagiert sich ehrenamtlich für den Archäologischen Park in Herrsching. Er berichtet, dass es keine ausreichende Beschilderung gibt, welche auf den Park hinweist. Er würde sich freuen, wenn es eine bessere Beschilderung geben könnte, z.B. am Dampfersteg einen Schaukasten.

- Herr Bürgermeister Schiller bemerkt, dass die Verwaltung dies prüfen werde.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Bekanntgabe der Beschlüsse vom 29.09.2025 deren Geheimhaltung aufgehoben wurde

Bei nachfolgenden Beschlüssen wurde die Geheimhaltung in der nichtöffentlichen Sitzung vom 29.09.2025 aufgehoben:

Top 1 Verkauf des Grundstücks Fl. Nr. 1599/2, Ploetzstraße 6, Gemarkung Herrsching; - weiteres Vorgehen

Der Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München wird beauftragt, für den Bereich nördlich der Ploetzstraße eine Konzeptstudie für eine städtebaulich vertretbare Erhöhung des bisher zulässigen Baurechts zu erarbeiten.
Diese soll Grundlage für die spätere Entscheidung über eine mögliche Änderung des Bebauungsplanes Nr. 20 „Lochschwab Nord-West“ sein.

TOP 2 Auftragsvergabe
BeWo (bezahlbarer Wohnraum) Dachdeckerarbeiten

Mit den Dachdeckerarbeiten wird die Firma Horst Koder aus Andechs zu einer Angebotssumme von i. H. v. 220.263,05 € beauftragt.

Top 3 Auftragsvergabe
BeWo (bezahlbarer Wohnraum) Dachabdichtungsarbeiten

Mit den Dachabdichtungsarbeiten wird die Firma Neuburger Bautenschutz aus Neuburg zu einer Angebotssumme i. H. v. 210.773,60 € beauftragt.

TOP 4 Auftragsvergabe
BeWo (bezahlbarer Wohnraum) Lüftungsinstallationsarbeiten

Mit den Lüftungsinstallationsarbeiten wird die Firma Ackermann Gebäudetechnik in München zu einer Angebotssumme i. H. v. 146.366,30 € beauftragt.

TOP 5 Auftragsvergabe
BeWo (bezahlbarer Wohnraum) Metallbau Haustüren

Die Metallbauarbeiten Haustüren konnte auf Grund fehlender bzw. zu teuer Angebote nicht beauftragt werden. Daher wird die Ausschreibung aufgehoben und freihändig neu ausgeschrieben.

TOP 6 Beschaffung schulischer mobiler Endgeräte gemäß SchulMobE-Richtlinie

Der Gemeinderat beschließt, die Beschaffung von 84 Leihgeräten zum Angebotspreis von 39.216,74 Euro durchzuführen. Die Fördermittel in Höhe von 29.400 Euro werden hierfür in Anspruch genommen. Der verbleibende Eigenanteil in Höhe von 9.816,74 Euro wird aus dem Haushalt 2025 bereitgestellt.

Mit der Beschaffung von Schüler Leihgeräten wird die Firma Brunner IT zu einer Angebotssumme in Höhe v. 39.216,74 € beauftragt.

Top 7 Neuanschaffung Medientechnik Sitzungssaal; Auftragsvergabe
Mit der Erneuerung der Medientechnik im Sitzungssaal wird die Firma VAV zu einer Angebotssumme i. H. v. 49.365,79 € beauftragt.

2 Genehmigung der Niederschrift vom 29.09.2025

Es ergeht folgender

Beschluss:

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 29.09.2025 wird genehmigt.

Einstimmig beschlossen Ja 22 Nein 0 Anwesend 22

3 Sachstandsbericht zu rückläufigen Gewerbesteuereinnahmen und Gewerbesteuerrückerstattungen

1. Bürgermeister Schiller nimmt Bezug auf die BV KÄ/084/2025 und Frau Goodwin erläutert den Sachstandsbericht.

Darauf ergeht folgender

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt die dargestellten Gewerbesteuermindereinnahmen von insgesamt rund 3,1 Mio. € (Rückerstattungen und reduzierte Vorauszahlungen) sowie deren Auswirkungen auf den Haushalt 2025 und 2026 zur Kenntnis.

Ebenso wird zur Kenntnis genommen, dass die Verwaltung Maßnahmen zur Kompensation der Einnahmeausfälle prüfen und dem Gemeinderat vorlegen wird.

Zur Kenntnis genommen

4 Kommunale Wärmeplanung Antrag des AK Energie lokale AGENDA 21 Herrsching zur Konkretisierung der Pläne zur Errichtung und zum Betrieb eines Wärmenetzes in Herrsching

1. Bürgermeister Schiller nimmt Bezug auf die BV Bau/496/2025 und begrüßt Herrn Maximilian Bleimaier, Vorstand der AWA Ammersee, er nimmt Stellung zu diesem Antrag.
Auf den im Betreff genannten Antrag wird Bezug genommen.

Darauf ergeht folgender

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt den Antrag zur Kenntnis.

Der Antragsteller verzichtet auf eine Einzelbeschlussfassung.

Zur Kenntnis genommen

5 Ernennung eines Seniorenbeirats - Entscheidung über die Aufnahme

1. Bürgermeister Schiller nimmt Bezug auf die BV HA/093/2025 und Frau Schmidbauer erklärt den Sachverhalt.
Die Amtsperiode des aktuellen Seniorenbeirats endet zum 30.11.2025. Für die Amtsperiode vom 01.12.2025 bis 30.11.2027 gingen im Bewerbungszeitraum (22.09.2025 bis 07.11.2025) insgesamt 11 Bewerbungen von interessierten Herrschinger Bürgerinnen und Bürgern ein.
Für den Inklusionsbeirat gab es nur eine Bewerbung von Herrn Wannenmacher und für den Jugendbeirat haben sich Levin Gwinner und Gwendolyn Hesse gemeldet.

Darauf ergeht folgender

Beschluss:

In Absprache mit dem Seniorenbeirat werden folgende Bewerber benannt:

- Herr Andreas Losert
- Herr Gerhard Regnath
- Frau Vera Fink
- Herr Frank Konz
- Herr Burkhard Siewert
- Frau Brigitte Milik
- Frau Dr. Ute Höffner
- Frau Marlis Böhnstedt
- Frau Ute Stolle

Die Bewerber Frau Doris Sperk und Frau Ruth Hofer sollen als nicht stimmberechtigte Beisitzer ernannt werden.

Dem Vorschlag des Seniorenbeirats über die Entscheidung zur Aufnahme der Bewerberinnen und Bewerbern wird zugestimmt.

Einstimmig beschlossen Ja 23 Nein 0 Anwesend 23

6 Wiedereinsetzung des Asylhelferkreises der lokalen Agenda 21 Herrsching

1. Bürgermeister Schiller nimmt Bezug auf die BV Bau/504/2025 und erklärt den Sachverhalt.
Mit Beschluss vom 25.09.2023 hätte es der GR begrüßt, wenn sich neben interessierten Bürgern auch das Integrationsteam Herrsching, der Helferkreis Asyl, Inklusions-, Senioren-, Jugendbeirat, Herrschinger Insel u.a. in Gründung eines solchen neuen AKs, seine Ausgestaltung und Aktivitäten einbringen. Dieser sollte sich dann AK Miteinander Leben in Herrsching nennen.
Bei der Gründungsversammlung am 24.10.2023 hat die überwiegende Mehrheit plädiert, dass für jedes der Ziele ein eigener AK besser wäre und dass Helferkreis Asyl das Ziel Integration bereits abdeckt.

Darauf ergeht folgender

Beschluss:

Der Asylhelferkreis der lokalen Agenda 21 Herrsching wird wieder eingesetzt.

Einstimmig beschlossen Ja 23 Nein 0 Anwesend 23

7 Antrag ProNatur Herrsching zur Umgestaltung der Bahnhofstraße und Aufwertung ihrer Aufenthaltsqualität

1. Bürgermeister Schiller nimmt Bezug auf die BV Bau/494/2025 und erklärt den Sachverhalt. Der vorliegende Antrag sieht nun eine umfassende Umgestaltung der Bahnhofstraße vor, die über die bisherigen Planungen deutlich hinausgeht. Die Antragstellerin Frau Casaretto als Vertreterin der Pro Natur erhält die Möglichkeit Ihren Standpunkt zu erläutern.

Darauf ergeht folgender

Beschluss:

Dem Antrag der Pro Natur auf Realisierung und Umsetzung wird zugestimmt.

Mehrheitlich abgelehnt Ja 7 Nein 16 Anwesend 23

8 Petition zur Verlängerung der Sommeröffnungszeiten von Gaststätten/Restaurant-Außenbereichen

1. Bürgermeister Schiller nimmt Bezug auf die BV GL/054/2025 und erklärt den Sachverhalt.

Darauf ergeht folgender

Beschluss:

Der Gemeinderat Herrsching ist für die mit der Petition begehrte Entscheidung zur Verlängerung der Sommeröffnungszeiten von Gaststätten/Restaurant-Außenbereichen nicht zuständig.
Die Petition wird zur zuständigen Bearbeitung/Entscheidung an das Landratsamt Starnberg weitergeleitet.

Mehrheitlich beschlossen Ja 22 Nein 1 Anwesend 22

9 Sitzungstermine für Sitzungen des Bau-, Umwelt- und Infrastrukturausschusses - Änderung der Satzung zur Regelung von Fragen des örtlichen Gemeindeverfassungsrechts

1. Bürgermeister Schiller nimmt Bezug auf die BV GL/055/2025 und erklärt den Sachverhalt.
Da sich in den letzten Monaten herausgestellt hat, dass die Tagesordnungen der Bau-, Umwelt- und Infrastrukturausschusssitzungen meist wenig umfangreich waren und die Sitzungen sehr schnell beendet werden konnten, wird vorgeschlagen, die Sitzungen des Bau-, Umwelt- und Infrastrukturausschusses künftig vor den Gemeinderatssitzungen anzuberaumen. Der Beginn der Ausschusssitzung wäre um 18.00 Uhr geplant, der Beginn der Gemeinderatssitzung bleibt weiterhin um 19.00 Uhr. In dieser Konstellation (Bauausschusssitzung und Gemeinderatssitzung nacheinander am gleichen Tag) soll dann auch nur 1x das Sitzungsgeld bezahlt werden. Hierfür müsste die Satzung zur Regelung von Fragen des örtlichen Gemeindeverfassungsrechts entsprechend angepasst werden.

Sollte es absehbar sein, dass die Tagesordnung einer Bauausschusssitzung umfangreicher sein wird (z. B. wegen der Abwägung in einem Bebauungsplanverfahren) werden Sondersitzungen des Bauausschusses anberaumt. Die Termine dieser Sondersitzungen werden rechtzeitig bekannt gegeben.

Die Änderung der Sitzungstermine soll ab dem 01.01.2026 gelten.

Darauf ergeht folgender

Beschluss:

Mit der Änderung der Anberaumung der Sitzungstermine des Bau-, Umwelt- und Infrastrukturausschusses sowie der folgenden Änderung / Ergänzung des § 3 Abs. 2 der Satzung zur Regelung von Fragen des örtlichen Gemeindeverfassungsrechts zum 01.01.2026 besteht Einverständnis:

„Die ehrenamtlichen Gemeinderatsmitglieder erhalten für ihre Tätigkeit als Entschädigung Sitzungsgeld von je 40,00€ für die notwendige Teilnahme an Sitzungen des Gemeinderates oder eines Ausschusses. Findet eine Ausschusssitzung am gleichen Tag vor einer Gemeinderatssitzung statt, wird das Sitzungsgeld i. H. v. 40,00€ nur einmal bezahlt…."

Einstimmig beschlossen Ja 23 Nein 0 Anwesend 23

10 Anfragen von Gemeinderäten und Berichte von Beauftragten

- GR U. Sigl erwähnt, dass die Gemeinde eine Befragung durchführt zur Umbenennung der Straßen mit einem NS-Bezug und gleichzeitig wird für die 1250 Jahr-Feier ein Kalender verteilt mit einem Bild aus der NS-Zeit. Wie passt das zusammen?
  GR L. Darchinger erklärt, sie wollten mit dem Kalender auch zum Nachdenken anregen. Es wird noch überlegt, die Seite zu ersetzen.
- GR Ch. Gruber berichtet von der Veranstaltung der Indienhilfe im Haus der Bay. Landwirtschaft über die Vorführung des Dokumentarfilms „Toxic Harvest" am Do. 04.12.2025
- GR L. Gruber berichtet, dass an der Christian-Morgenstern-Schule Pflasterarbeiten durchgeführt wurden und hierbei die Wurzeln beschädigt wurden. Vielleicht könnte man bei den nächsten Arbeiten darauf achten und den ausführenden Betrieb darauf aufmerksam machen.

11 Bekanntgaben des Bürgermeisters

1. Bürgermeister Schiller gibt bekannt:

Keine

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt 1. Bürgermeister Christian Schiller um 20:12 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Christian Schiller
1. Bürgermeister

Kerstin Broszio
Schriftführung